

АКЦИОНЕРНОЕ
ОБЩЕСТВО
**«МУСОРОУБОРОЧНАЯ
КОМПАНИЯ»**

350051, Краснодар, Раппилевская, 325
Тел.: (861) 211-55-55, факс: (861) 255-50-63

office@trashcomp.com

www.trashcomp.com

ИНН/КПП 2308131994/230801001

21.06.2023 № 06 - 09 / 8989 / АА

На _____ от _____

Директору
ООО УК «Талион»
А.М. Торшину
350012, г. Краснодар,
ул. им. Академика
Лукияненко П.П., д. 26/1,
пом. 10

Уважаемый Андрей Митрофанович!

На Ваше обращение от 14.06.2023 № 68 сообщая следующее.

Собственниками помещений многоквартирного дома (далее МКД), расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. Апрельская, д. 21, реализовано право, предусмотренное частью 4.4. статьи 44 ЖК РФ, – принято решение о заключении собственниками помещений в МКД, действующими от своего имени, договоров на оказание услуг по обращению с ТКО с региональным оператором по обращению с ТКО АО «Мусороуборочная компания», что подтверждается протоколом № 1-2023 общего собрания собственников помещений от 07.05.2023.

В соответствии с абзацем 7 п. 148(1) постановления Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» управляющая организация предоставляет региональному оператору сведения, необходимые для начисления платы за коммунальную услугу по обращению с ТКО, не позднее чем за 5 рабочих дней до дня начала предоставления услуги по обращению с ТКО. Такие сведения должны включать в себя:

- фамилию, имя, отчество (при наличии), дату и место рождения, реквизиты документа, удостоверяющего личность, контактный телефон и адрес электронной почты (при наличии) каждого собственника и пользователя жилых помещений в МКД, наименование (фирменное наименование) и место государственной регистрации юридического лица, контактный телефон, если собственником жилого помещения в МКД является юридическое лицо;

- адреса жилых помещений, собственникам или пользователям которых предоставляется коммунальная услуга по обращению с ТКО, с указанием общей площади жилого помещения, а также количества лиц, постоянно и временно проживающих в жилом помещении;

- сведения о применении в отношении собственника или пользователя жилых помещений в МКД мер социальной поддержки по оплате коммунальных услуг в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- сведения о случаях, периодах и основаниях перерасчета размера платы за коммунальную услугу по обращению с ТКО, предоставленную потребителю, копии документов, подтверждающих право потребителя на перерасчет размера платы за предыдущие 12 месяцев;

- реквизиты документов, подтверждающих право собственности на каждое жилое помещение в многоквартирном доме, или их копии (при их наличии).

Кроме того, согласно п. 148(1-1) управляющая организация предоставляет региональному оператору по обращению с ТКО сведения из реестра собственников помещений в МКД, позволяющие идентифицировать собственников помещений в данном МКД (фамилия, имя, отчество (при наличии) собственника помещения, полное наименование и основной государственный регистрационный номер юридического лица, если собственником помещения в МКД является юридическое лицо, номер помещения в многоквартирном доме, собственником которого является физическое или юридическое лицо), а также сведения о размерах принадлежащих им долей в праве общей собственности на общее имущество собственников помещений в случае изменения указанных сведений не позднее 10 рабочих дней со дня такого изменения.

Предоставление указанных сведений осуществляется одновременно на бумажном носителе за подписью единоличного исполнительного органа управляющей организации и на электронном носителе.

Предоставление указанных сведений не требует согласия потребителя на передачу персональных данных в силу пункта 5 части 1 статьи 6 Федерального закона «О персональных данных».

В целях соблюдения норм действующего законодательства РФ предлагаю Вам направить в адрес регионального оператора актуальную информацию о собственниках жилых помещений, а также информацию о нежилых помещениях с указанием их номеров, площади, ФИО собственника и сведения о наличии коммерческой деятельности в таком помещении.

Ввиду того, что датой представления копии протокола общего собрания является 20.06.2023, АО «Мусороуборочная компания» готово приступить к оказанию услуг по обращению с ТКО в рамках договоров, заключаемых собственниками помещений в МКД, действующими от своего имени с 01.07.2023, в случае предоставления указанных сведений не позднее 26.06.2023.

Для уведомления собственников жилых помещений в приложениях представлена информация о сроках и способах внесения платы за коммунальную услугу по обращению с ТКО, платежные реквизиты АО «Мусороуборочная компания», контактные данные главного и дополнительных офисов регионального оператора.

Приложения:

- структура информации по жилым помещениям на 1 л. в 1 экз.;
- структура информации по нежилым помещениям на 1 л. в 1 экз.;
- платежные реквизиты АО «Мусороуборочная компания» на 1 л. в 1 экз.;
- контактная информация на 1 л. в 1 экз.

Первый заместитель
генерального директора

В.А. Красницкий

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат:	04C7737F00FEAF38B04C73C4F84A1C6444
Владелец:	Красницкий Виктор Александрович, АО МУСОРУБОРОЧНАЯ КОМПАНИЯ, Первый заместитель генерального директора
Действителен: с 10.05.2023 по 10.05.2024	

Жукова Е.А.
8(861)211-58-58

Информация о собственниках и количестве проживающих

№ п/п	Фамилия *	Имя	Отчество	Количество проживающих (в т.ч. зарегистрированных) человек	Индекс	Город	Улица	Дом	Литер	Корпус	Квартира	Телефон	Эл. адрес

*Указывать только ФИО владельца лицевого счета. Указывать ФИО всех проживающих нельзя.

Структура информации по нежилым помещениям

п/п №	№ нежилого помещения	ФИО собственника	Площадь помещения	Коммерческая деятельность осуществляется/не осуществляется

Оплата услуг по обращению с ТКО производится в соответствии с п. 1 ст. 155 ЖК РФ ежемесячно до десятого числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

Оплата за услуги по обращению с ТКО производится по реквизитам:

АО «МУСОРОУБОРОЧНАЯ КОМПАНИЯ»

Российская Федерация, Краснодарский край, 350051, г. Краснодар,

ул. Рашпилевская, 325

ИНН 2308131994

КПП 230801001

р/сч. 40702810326020007139

Кор/сч. 30101810500000000207

Филиал «Ростовский» АО «АЛЬФА-БАНК»

БИК 046015207.

АО «Мусороуборочная компания» ежемесячно доставляет потребителям квитанции на оплату услуг по обращению с ТКО.

Оплатить квитанцию можно:

- в офисах АО «Мусороуборочная компания»;
- в банках, оказывающих услуги по приему коммунальных платежей (в том числе через банкоматы и личные кабинеты на сайтах);
- в отделениях Почты России;
- в личном кабинете на сайте «Квартплата онлайн», код подтверждения при регистрации печатается в квитанции.

Контактная информация.

Адреса офисов АО «Мусороборочная компания»:

- **Главный офис:** г. Краснодар, ул. Рашпилевская, 325,
ПН-ПТ 08.00-18.00, СБ 08.00-16.00, перерыв 12.00-12.48, ВС выходной день;
- **Дополнительный офис 1:** г. Краснодар, ул. Стасова 1-й проезд, 4
ПН-ЧТ 08.00-17.00, ПТ 08.00-16.00, перерыв 12.00-12.48, СБ-ВС выходные дни;
- **Дополнительный офис 2:** п. Пашковский, ул. им. Евдокии Бершанской, 111
ПН-ПТ 08.00-17.00, ПТ 08.00-16.00, перерыв 12.00-12.48, СБ-ВС выходные дни;
- **Дополнительный офис 3:** г. Краснодар, ул. 40 лет Победы, 20/1
ПН-ЧТ 08.00-17.00, ПТ 08.00-16.00, перерыв 12.00-12.48, СБ-ВС выходные дни;
- **Дополнительный офис 4:** г. Краснодар, ул. Целиноградская, 20/1
ПН-ПТ 08.00-17.00, ПТ 08.00-16.00, перерыв 12.00-12.48, СБ-ВС выходные дни;
- **Дополнительный офис 5:** ст. Старокорсунская, ул. Ленина 111
ВТ, ЧТ, ПТ 09.00-18.00, перерыв 13.00-14.00, ВС-ПН выходные дни;
- **Дополнительный офис 6:** ст. Елизаветинская, ул. Ленина, 152
ВТ, ЧТ, с 09.00 до 18.00, перерыв 13.00-13.48, СБ 08.00-16.00, перерыв 12.00-12.48;
- **Дополнительный офис 7:** х. Ленина, ул. Лукьяненко, д. 12/4
ПН, ВТ, СБ 10.00-14.00.

Телефон для справок 8(861)211-58-58.

Официальный сайт: www.trashcomp.com.

E-mail: abonent@trashcomp.com.